

LICHT  
BLICK.  
WERFEN  
WENG.



# Top W09

## 3-Zi-Whg, 2.OG

### 64,84 m<sup>2</sup>

HOHE  
WOHNBAU  
FÖRDERUNG  
MÖGLICH!



### Preise:

PREIS	€ 414.976,-
TIEFGARAGE	€ 30.000,-
<b>PREIS-GESAMT</b>	<b>€ 444.976,-</b>

### Wohn- & Außenflächen:

SCHLAFEN	12,12 M <sup>2</sup>
WOHNEN	24,99 M <sup>2</sup>
KIND	9,74 M <sup>2</sup>
BAD	6,01 M <sup>2</sup>
VR	5,62 M <sup>2</sup>
AR	2,05 M <sup>2</sup>
GANG	4,31 M <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>64,84 M<sup>2</sup></b>
BALKON	8,52 M <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	5,21 M <sup>2</sup>

